

## Collecte d'informations sur le patrimoine

ITEMS	ULP	UMB	URS	PUE	IUFM
Patrimoine immobilier					
source enquête surface du ministère 2006					
surfaces bâties SHON en m2	399 713	56 481	82 675		49 334
dont parkings couverts	7 315	1 392	2 634		
surfaces non bâties SHON en hectare	67,83	3,5	7,6	dont 46 pour l'entretien	7,8
données contrat quadriennal 2005-2008					
Implantations avec charges du propriétaire pour le compte de l'Etat	6.2 1 Annexe 2	6.2 1 Annexe 2	6.2 1 Annexe 2		
SHON totale	383 386	54 894	81 975 €		45 550
SHON Recherche	112 670	3 328	2 336		
SHON hors Recherche	270 716	51 566	79 639		
SHON affectées aux équipes de recherche y compris CNRS et INSERM	190 666	6.2.1 Annexe 1			
Implantations sans charges du propriétaire	25 176	6.2.1 Annexe 3	1 337		
localisation des composantes par campus voir plans interactifs des campus sur www.univ-strasbourg.fr					
campus centre	math-informatique - Sciences de la vie - Ecole Observatoire des sciences de la terre(EOST) - Observatoire astronomique - physique - chimie - psychologie et sciences de l'éducation	lettres - langues vivantes - sciences sociales, pratiques sociales et développement - philosophie, linguistique, informatique et sciences de l'éducation - langues et sciences humaines appliquées - sciences et techniques des activités physiques et sportives - arts - sciences historiques - théologies	Faculté de droit - CEIPI - CUEJ		
campus médecine	Médecine - Odontologie et chirurgie dentaire				
campus Illkirch	Pharmacie - Ecole nationale supérieure de physique de Strasbourg (ENSPS) - Ecole supérieure de biotechnologie de Strasbourg (ESBS) - département d'informatique (M) - Institut professionnel des sciences et technologies (IPST)		IUT Robert Schuman		
campus Cronenbourg -Schiltigheim	Ecole de chimie et de physique des matériaux( ECPM) - IUT Louis Pasteur	Cronenbourg : MISHA			
Autres localisations	PEGE : Sciences économiques rue de l'Argonne : Géographie rue Silbermann : ULP Industrie Rue boussingault : Institut de mécanique des fluides et des solides (IMFS) - incubateur SEMIA Meinau : Institut professionnel des sciences et technologies (IPST) - département d'éducation permanente et cellule congrès(DEPULP) Niederhausbergen : centre de primatologie (CDP) Haguenau : IUT de Haguenau divers : stations d'observation de l'EOST, forts désaffectés	Sélestat : UFR arts - Centre de Formation des Musiciens Intervenants Sélestat : UFR LSHA - Département d'études territoriales	PEGE : IAE - IECS avenue de la foret noire : IEP IPAG - Institut du travail rue Schiller : IHEE	rue Silbermann	Sélestat: Site IUFM de Sélestat Colmar: Site IUFM de Colmar  Guebwiller: Site IUFM de Guebwiller  2 implantations à Strasbourg: Site IUFM de la Meinau, avenue de Colmar et site IUFM de Neudorf, rue e Neuvic

Gestion du patrimoine					
Service	Service central : Division logistique immobilière (DLI) et service hygiène et sécurité (SHS) pour la partie élaboration des demandes des autorisations de travaux.	Service central : Division des services techniques, maintenance et logistique immobilière (DSTMLI)	Service technique de l'immobilier (STI)	Service des campus	Service central: Service des affaires générales et juridiques
Mission du service central	La DLI assure trois types de missions : maîtrise d'ouvrage pour construction neuve ou restructuration , mise en sécurité - maintenance propriétaire des bâtiments - gestion des infrastructures pour l'ensemble des composantes à l'exception des IUT et Observatoire.(voir fiche service)	La DSTMLI assure quatre types de missions : maîtrise d'ouvrage pour construction neuve ou restructuration, mise en sécurité - maintenance propriétaire et locataire des bâtiments - gestion des infrastructures pour l'ensemble des composantes - hygiène et sécurité	Préparation du schéma directeur de maintenance, de mise en sécurité et de développement du patrimoine - Maîtrise d'ouvrage et conduite d'opération de travaux - gestion de l'entretien courant des bâtiments - gestion des contrats de maintenance et des vérifications périodiques des installations techniques et de sécurité - rédaction, passation et suivi des marchés publics de travaux, de maîtrise d'oeuvre, de contrôle technique et de coordination SPS - service intérieur	Entretien et maintenance des installations techniques; aménagements des campus et travaux neufs d'infrastructures routières; gestion des données des surfaces non bâties. Elaboration de schémas: d'aménagement lumineux, d'aménagements campus; plan de synthèse des réseaux enterrés; études pour la réhabilitation réseau EU/EP; gestion des DICT.	<b>Programation et suivi de travaux:</b> suivi du projet de reconstruction du site IUFM de Strasbourg; élaboration du plan de maintenance global; suivi des grosses opérations de travaux. <b>Coordination hygiène et sécurité:</b> animation du réseau des correspondants hygiène et sécurité; suivi du CHS; évaluation et gestion des risques; élaboration et suivi du programme annuel de prévention.
Mission déléguée aux composantes	la maintenance locataire est déléguée aux composantes sous forme d'une dotation critérisée en fonction des surfaces affectées et le potentiel en personnel sur la fonction entretien du bâtiment	néant	Gestion des consommations de fluides dans les composantes		Gestion de l'entretien courant
Gestion de l'infrastructure	gestion centralisée à la DLI des consommations de fluides et des contrats de maintenance à l'exception des IUT et Observatoire	gestion centralisée à la DSTMLI des consommations de fluides et des contrats de maintenance	Gestion des consommations de fluides dans les composante		Gestion des consommations de fluides et des contrats d'entretien dans les sites
Hygiène et sécurité					
Avis de la commission départementale d'accessibilité et de sécurité sur les bâtiments	29 avis défavorables sur 45	3 avis défavorables sur 7	1 avis défavorables sur 9		5 avis favorables sur 5
Existence d'un schéma directeur de mise en sécurité	établi pour la période 2000-2006 : suite au diagnostique estimation de l'ordre de 50 M€ pour répondre aux critères de la commission. Financement de 12 M€ de la part de l'Etat et contribution à minima de 6 M€ sur ressources propres de l'ULP, complément de 3,5 M€ de l'Etat en 2005 et 1 m€EN 2006. Programmation des travaux selon trois priorités et trois critères d'urgence	échancier de travaux de mise en sécurité validé par la SCDSA pour la période 2003-2006 : réalisé à 50 %	Le seul avis défavorable concerne la faculté de droit; les prescriptions de la commission ont été levées en 2006, 100% avis favorable		Mise en sécurité achevée
Nettoyage des locaux	principalement externalisée, marché de nettoyage de l'ordre de 1 M€ annuel et ponctuellement du personnel dédié dans les services centraux et composantes	principalement externalisée, marché de nettoyage de 433 000 € / an et petite équipe de nettoyage interne	externalisé sauf pour l'IUT, la fac de droit et l'escarpe		Non externalisé
Gestion des déchets non banals	gestion centralisée aux SHS des déchets dangereux et autres déchets , évolution vers une stratégie de tri sélectif	gestion centralisée des déchets divers			
Evaluation des risques	Elaboration du document unique en cours	à faire	en cours		Document unique réalisé
Règlement interne	Rédaction en cours				
dossier technique amiante	en cours	réalisés pour l'ensemble des bâtiments	réalisés pour l'ensemble des bâtiments		DTA réalisés pour l'ensemble des bâtiments
Accessibilité handicapés		81 % des surfaces accessibles	non accessible à ce jour : IHEE, institut du travail, IUT informatique	Plan réalisé à l'Esplanade, à faire sur Illkirch	45% des surfaces sont accessibles. Non accessibles à ce jour: site de Sélestat et site de Strasbourg Neudorf
Campus					
Gestion des campus	assuré par le service campus du pôle universitaire européen sauf campus médecine assuré par la faculté de médecine et les HUS-campus Cronembourg assuré par le CNRS qui refacture à l'université, les IUTet le CDP sur leurs budgets propres	assuré par le service campus du pôle universitaire européen	assuré par le service campus du pôle universitaire européen		assuré en interne