

Fiche de poste

1. Identification du poste

Branche d'activité professionnelle - BAP

BAP G : Patrimoine, logistique, prévention et restauration

Emploi type

Ingénieur du patrimoine immobilier et ou logistique

Fonction exercée

Responsable du Département Grands Projets

Situation du poste dans l'organigramme

Département Grands projets

2. Missions

Le responsable de Département est le représentant technique du maître d'ouvrage pour les opérations de constructions neuves et de réhabilitations lourdes. Il assure la conduite d'opération en intégrant les différents paramètres élaborés par les autres départements de manière à optimiser l'exploitation et la maintenance ultérieure. Il assure le suivi financier du Contrat de Projet et triennal. Il manage et coordonne le département Grands Projets.

3. Activités

Assurer la maîtrise d'ouvrage (loi MOP) et la conduite d'opérations
Représenter l'université dans les projets de constructions avec maîtrise d'ouvrage extérieures
Piloter l'ensemble des études préalables et de programmation
Veiller au respect des objectifs calendaires et financiers
Animer le groupe de travail rattaché à chaque projet et analyser les besoins exprimés par les utilisateurs
Réaliser et suivre les dossiers de permis de construire
Assurer une réalisation des travaux conformément aux règles de construction et sécurité des établissements recevant du public et en accord avec le service prévention sécurité environnement
Rédiger les différents marchés de prestations intellectuelles et de travaux neufs
Conseiller et analyser les différents projets du stade programmation à la phase réception
Présenter à l'équipe dirigeante les projets à chaque phase de validation
Concourir en lien avec le chef de l'opération Campus à la réalisation des différents projets
Participer au développement du logiciel patrimoine et à la mise à jour des données
Faire appliquer si nécessaire les garanties décennales

4. Compétences

a) Savoirs sur l'environnement professionnel

Connaissance des règlements ERP et IGH
Connaissance du code de la construction et de l'habitation et du code de l'urbanisme
Connaissance des normes, DTU...dans les domaines des différents corps de métiers usités
Connaissance du code des marchés publics
Connaissance de la loi MOP
Connaissances des CCAG
Suivi et négociations avec les entreprises
Connaissances sur l'assurance décennale

b) Savoir-faire opérationnels

Etre force de proposition pour des solutions économes et pérennes
Savoir faire une analyse critique des projets
Savoir traduire en choix techniques et/ou architecturaux les besoins des utilisateurs
Expérience dans la conduite d'opérations
Expérience dans la gestion d'une équipe

c) Savoir-faire comportementaux

Savoir animer une équipe
Savoir conduire une réunion
Savoir communiquer auprès des responsables de l'université
Savoir écouter et se mettre à la hauteur des différents acteurs
Savoir animer un groupe de travail
Savoir former son personnel
Savoir participer au développement de la DPI

5. Environnement et contexte de travail

Descriptif du service

Département Grands Projets
Encadrement : 2 ingénieurs et 4 techniciens
Lieu : 18 rue Goethe

Relation hiérarchique

Directeur de la DPI

Contraintes particulières

Forte disponibilité